

**दि वैद्यनाथ अर्बन को-ऑप.बँक लि.,**  
मुख्य कार्यालय-परळी वैजनाथ शाखा : लातूर

**ताबा सूचना**  
(नियम ८ (१) अंतर्गत) (अचल मालमत्तेसाठी)

निम्न स्वाक्षरीकर्ता सेक्यूरिटायझेशन अॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल असेटस् अॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सेक्यूरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ उक्त कायद्या अंतर्गत दि वैद्यनाथ अर्बन को-ऑप.बँक लि., प्राधिकृत अधिकारी असून त्याने सेक्यूरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रूल्स २००२ उक्त नियम च्या नियम ३ सह वाचण्याच्या कलम १३/१२ प्रदत्त अधिकाऱ्यांच्या वापरात सारणीत नमुद केल्याप्रमाणे ऋणको आणि हमीदारांना खाली दिलेल्या तपशिलांसह उक्त सुचनेत नमुद एकूण रक्कमांची कंत्राटभूत खर्च अधिभार झालेले आणि होणारे खर्च यासह त्यावरील व्याजाची परतफेड करण्यासाठी मागणीसुचना दिली होती. मागणी सुचनेची दिनांक स्तंभ क्रमांक (४) मध्ये दिलेला आहे. देय रक्कम सारणीत नमुद केल्याप्रमाणे उक्त रक्कम/रक्कमांची परतफेड करण्यांत ऋणको अयशस्वी झाल्याने विशेषतः ऋणको आणि आमजनतेला याद्वारे सुचित करण्यांत येते की, निम्न स्वाक्षरीकर्त्याने उक्त नियमांच्या नियम ८ सह वाचण्याच्या उक्त कायद्याच्या कलम १३ (४) मध्ये त्याला प्रदत्त करण्यांत आलेल्या अधिकारांचा वापर करून स्तंभ क्र.५ मध्ये नमुद केलेल्या दिनाकास सदर खाली नमुद केलेल्या (स्तंभ क्र.३) स्थावर मालमत्तेचा सांकेतिक ताबा घेतलेला आहे त्यामुळे आम जनतेला सावधान करण्यांत येते की, उक्त मालमत्तेबाबत सौदे करू नयेत तसेच असे कोणतेही सौदे अदायगीच्या दिनांकांपर्यंत दि वैद्यनाथ अर्बन को-ऑप.बँक लि., शाखा लातूर कंत्राटभूत आणि झालेले आणि होणारे अनुषंगीक खर्च किंमत अधिकार यासह त्यावरील व्याजाच्या अधिन असतील.

-: अचल मालमत्तेचे विवरण :-

ऋणकोचे नांव	अदत्त रक्कम रु.	अचल मालमत्तेचे विवरण	मागणी सुचना दिनांक	ताबा दिनांक	शाखेचे नांव
<b>कर्जदार</b> १. मे.माऊली इफ्रा रियालीटीज प्रा.लि. संचालक : १) श्री रमेश काशिराम कराड २) सौ.संजिवणी रमेश कराड ३) श्री मनोज ज्ञानोबा कराड ४) श्री इंद्रजित संभाजी केंद्रे ५) श्री स्वप्नील सुधाकरराव भताने शॉप नं.१, पसायदान कॉम्प्लेक्स, न्यु रेणापूर नाका, लातूर, ता.जि. लातूर. <b>जामीनदार</b> २.श्री जगदिश दत्तात्रय कुलकर्णी शिवकृपा, वाल्मीक नगर, बार्शी रोड, लातूर, ता. जि. लातूर. <b>जामीनदार</b> ३.श्री अभिमान तुळशिराम वायबसे अंबा हनुमान, अंबाजोगाई रोड, लातूर, ता. जि.लातूर <b>संचालक/जामीनदार</b> ४.श्री रमेश काशिराम कराड मु.पो. रामेश्वर, ता.जि.लातूर <b>संचालक/जामीनदार</b> ५.सौ.संजिवणी रमेश कराड मु.पो. रामेश्वर, ता.जि.लातूर <b>संचालक/जामीनदार</b> ६.श्री मनोज ज्ञानोबा कराड मानस हॉटेल जवळ, बार्शी रोड, लातूर, ता.जि.लातूर <b>संचालक/जामीनदार</b> ७.श्री इंद्रजित संभाजी केंद्रे विशाल नगर, लातूर, ता.जि.लातूर <b>संचालक/जामीनदार</b> ८.श्री स्वप्नील सुधाकरराव भताने हत्ते नगर, लातूर, ता.जि.लातूर	रु.७,०९,३९,७८५.९० दि.३१.१२.२०१८ पर्यंत आणि व्याज व इतर खर्च दि.०१.०१.२०१९ पासून येणे.	कर्जदार/जामीनदार यांचे नावावरील मीजे कासारगांव, ता.जि. लातूर येथील सर्व नं. २७९/२, प्लॉट नं.१ ते ८, ग्रामपंचायत घर नं.७६१ ते ७६८ एकूण क्षेत्र.२६९०० Sq.Mtrs. अंतर्गत, समान निवासी क्षेत्राच्या अंतर्गत १५५८८.६३ Sq.Mtrs. इतका हिस्सा प्लॉट क्षेत्रातील विकसकांच्या मर्यादेपर्यंत अंदाजे ६०% रो हाऊस नं.१,२,३,५,६,८,९,१०, १३, १५, १६, १८, १९, २०, २४, २५, २६, ३०, ३२, ३३, ३६, ३८, ३९, ४२, ४४, ४७, ४८, ५०, ५१, ५३, ५४, ५६, ५७, ५८, ६०, ६१, ६७, ६८, ६९, ७०, ७३, ७४, ७५, ७८, ७९, ८०, बंगली नं.८१, ८२, ८४, ८५, ८७, ८९, ९०, ९२, ९३, ९४, ९७, ९८, १००, १०२, १०४, १०५, १०६ एकूण क्षेत्र.२७२३८ Sq.ft. फ्लॅट्स अपार्टमेंट ए : तळ मजला - फ्लॅट नं.५०४, पहिला मजला - फ्लॅट नं. १०१, १०२, १०३, १०४, दुसरा मजला - फ्लॅट नं.२०२, २०५, तिसरा मजला - फ्लॅट नं.३०१, ३०२, ३०३, ३०५, ३०६, चौथा मजला - फ्लॅट नं.४०१, ४०३, ४०५ एकूण क्षेत्रफळ एस./बी. एरिया १५६४.२४ Sq.Mtr. फ्लॅट्स अपार्टमेंट बी : तळ मजला - फ्लॅट नं.५०३, ५०४, पहिला मजला - फ्लॅट नं. १०१, १०२, १०३, १०५, १०७, १०८ दुसरा मजला - फ्लॅट नं.२०२, २०४, २०६, २०७, तिसरा मजला - फ्लॅट नं.३०१, ३०२, ३०४, ३०५, ३०८, चौथा मजला - फ्लॅट नं.४०१, ४०३, ४०४, ४०६, ४०७, ४०८ एकूण क्षेत्रफळ एस./बी. एरिया २०९८.५३ Sq.Mtr. <b>चतुःसिमा</b> पुर्व : एम.आय.टी.कॉलेजची जागा पश्चिम : राखीव जागा व गडदे यांची जागा दक्षिण : एम.आय.टी.कॉलेजची जागा उत्तर : गडदे यांची जागा	१४.०२.२०१९	२५.०६.२०१९	लातूर

\* स्वैर अनुवाद तफावत असल्यास इंग्रजी ग्राह्य.

दिनांक : २७.०६.२०१९  
ठिकाण : परळी-वै.

स्वाक्षरी/-  
सहा.सरव्यवस्थापक/प्राधिकृत अधिकारी  
दि वैद्यनाथ अर्बन को-ऑप.बँक लि.,  
मुख्य कार्यालय, परळी वैजनाथ जि.बीड